



 **ARQ** [®]
TOTAL
— ENGENHARIA —





11 anos

Nossa História

A ARQ TOTAL ENGENHARIA® nasceu da paixão por transformar espaços e construir um futuro sólido. Com uma trajetória marcada por inovação e compromisso, a empresa começou suas atividades focada no setor privado, especializando-se em reformas de empresas, residências e condomínios. Desde o início, buscamos excelência, entregando projetos de alta qualidade que aliam funcionalidade e estética.

Com o passar dos anos, expandimos nossas operações para o setor de obras públicas, trazendo nossa expertise para grandes projetos de infraestrutura urbana, escolas, hospitais e centros administrativos. Nosso diferencial está na combinação entre tecnologia avançada, mão de obra qualificada e um profundo entendimento das necessidades de cada cliente.

Mais do que uma empresa de engenharia, somos parceiros estratégicos no desenvolvimento de espaços que impactam vidas. Nossa reputação foi construída sobre pilares de qualidade, segurança e inovação, garantindo que cada obra entregue reflita nosso compromisso com a excelência.





Do projeto à execução, nós somos a solução!

MISSÃO

Oferecer soluções inovadoras e de alta qualidade em engenharia civil, contribuindo para o desenvolvimento sustentável de espaços públicos e privados, garantindo segurança, eficiência e satisfação dos nossos clientes.



VISÃO

Ser referência no setor de engenharia e obras com reconhecimento pela excelente qualidade dos serviços que transformam vidas desde numa residência



VALORES

-  Compromisso
-  Sustentabilidade
-  Respeito ao Cliente
-  Atendimento e Qualidade



Nossos Serviços

01

Reformas e retrofit

- ◆ Modernização e revitalização de edificações antigas
- ◆ Atualização de sistemas estruturais, elétricos e hidráulicos
- ◆ Melhoria na eficiência energética e sustentabilidade

02

Obras de Infra Estrutura

- ◆ Construção e reforço de fundações e estruturas
- ◆ Pavimentação, drenagem e redes hidráulicas
- ◆ Execução de obras viárias e urbanas

03

Obras Condominiais

- ◆ Recuperação e pinturas de fachadas
- ◆ Reformas completas de áreas de lazer e social
- ◆ Obras de infra estrutura e manutenções

04

Obras p/ Indústrias

- ◆ Construção e ampliação de galpões e fábricas
- ◆ Adaptação para normas de segurança e operação
- ◆ Melhorias estruturais e de layout produtivo

05

Obras p/ Comércio

- ◆ Projetos para lojas, shoppings e escritórios
- ◆ Reformas rápidas para minimizar impactos operacionais
- ◆ Design estratégico para atração de clientes

06

Empresas e Office

- ◆ Adequação de espaços corporativos
- ◆ Melhorias em eficiência e conforto dos ambientes
- ◆ Soluções personalizadas para cada necessidade empresarial

07

Residencial Alto Padrão

- ◆ Acabamentos sofisticados e materiais nobres
- ◆ Projetos exclusivos e personalizados
- ◆ Garantia de qualidade e excelência na execução





Últimos Cases Recentes

Reforma de Escritório Jurídico Renomado

Descrição: Projeto e Reforma Completa de Escritório Renomado de Advocacia.

Objetivo: Transformação de um escritório tradicional em um ambiente moderno e sofisticado, alinhado à identidade corporativa da advocacia.

Localização: Prédio histórico no centro da cidade

Desafio:

Otimizar o espaço para atender às demandas de trabalho colaborativo e salas de reunião privadas. Implementar tecnologia moderna de comunicação e segurança. Executar a reforma sem interromper as operações do escritório.

Soluções Implementadas:

- Layout moderno, com áreas de trabalho flexíveis e espaços para reuniões estratégicas.
- Instalação de climatização eficiente, iluminação LED e infraestrutura elétrica atualizada.
- Desenvolvimento de uma recepção sofisticada e acolhedora, refletindo a seriedade do setor jurídico.

Resultados:

- Projeto entregue no prazo e dentro do orçamento.
- Aumento do nível de satisfação dos funcionários, impactando a produtividade.
- Aumento de 25% no volume de consultorias jurídicas nos primeiros seis meses.
- Destaque em publicações especializadas em arquitetura e design.

Conclusão: A reforma não apenas modernizou o espaço, mas fortaleceu a reputação do escritório no setor jurídico, combinando funcionalidade e sofisticação com excelência.





Últimos Cases Recentes

Revitalização de Praças Santo Amaro - São Paulo

Descrição: Nessa Parceria Pública / Privada o objetivo era a modernização e requalificação de espaços públicos para fomentar o convívio social, segurança e lazer.

Localização: Pça Diná, Pça Espaço Kids, Pça Santa Cruz, Pça Durval Pereira, Pça Miguel dos Santos – Santo Amaro, SP

Desafio:

Revitalizar áreas degradadas, promovendo acessibilidade e segurança.
Criar espaços de lazer para crianças, adultos e idosos.

Modernizar a iluminação e infraestrutura sem comprometer o meio ambiente.

Soluções Implementadas:

- ▶ Instalação de pisos táteis, rampas e sinalização para acessibilidade.
- ▶ Nova iluminação pública em LED, aumentando a segurança noturna.
- ▶ Recuperação de áreas verdes, plantio de árvores e implementação de sistemas de irrigação sustentável.
- ▶ Criação de áreas de recreação infantil, academias ao ar livre e espaços com Wi-Fi gratuito.

Resultados:

- Praças revitalizadas e mais seguras.
- Aumento da circulação de moradores e comerciantes locais.
- Maior valorização imobiliária e estímulo ao comércio.
- Melhoria no bem-estar da comunidade.

Conclusão: A Arquitetura Total reafirma seu compromisso com projetos urbanos inovadores, sempre priorizando acessibilidade, sustentabilidade e qualidade de vida.





Últimos Cases Recentes

Reforma do CEAGESP Modernização da Logística e Infraestrutura

Descrição: Atualização completa da estrutura do CEAGESP, um dos maiores entrepostos de alimentos da América Latina, para otimizar logística, segurança e eficiência operacional.

Localização: CEAGESP, São Paulo/SP

Desafio:

Modernizar áreas de armazenamento e distribuição.

Atualizar instalações elétricas e hidráulicas dentro dos padrões de segurança.

Realizar a reforma sem interromper a operação do entreposto.

Soluções Implementadas:

- ▶ Planejamento estratégico para execução em fases, sem comprometer a operação.
- ▶ Ampliação e reorganização das áreas de armazenamento.
- ▶ Implementação de iluminação LED e climatização para preservar a qualidade dos alimentos.
- ▶ Criação de espaços de descanso para os trabalhadores, promovendo um ambiente mais humanizado.

Resultados:

- Obra concluída sem impacto nas operações.
- +40% de eficiência logística na movimentação de mercadorias.
- Redução de 25% nos custos operacionais com energia e manutenção.
- Elogios de comerciantes e usuários pela melhoria na experiência de compra e venda.

Conclusão: A reforma consolidou o CEAGESP como um hub logístico moderno e eficiente, demonstrando a expertise da Arquitetura Total em projetos de grande complexidade.





Últimos Cases Recentes

Retrofit do Hospital Municipal de Cubatão Modernização e Humanização da Infraestrutura Hospitalar

Descrição: Transformação completa do hospital para oferecer um atendimento mais eficiente, seguro e humanizado.

Localização: Hospital Municipal de Cubatão/SP

Desafio:

Atualizar a estrutura hospitalar sem interromper os atendimentos.

Melhorar as condições de segurança, climatização e acessibilidade.

Criar um ambiente mais acolhedor para pacientes e equipe médica.

Soluções Implementadas:

- Reforma completa de consultórios, enfermarias e áreas de atendimento.
- Atualização das instalações elétricas, hidráulicas e de climatização.
- Design humanizado, priorizando conforto e bem-estar.

Resultados:

- Obra entregue dentro do prazo e orçamento estabelecidos.
- Pesquisa de satisfação apontou 85% de aprovação entre pacientes e funcionários.
- Reconhecimento da prefeitura e órgãos de saúde pela excelência no projeto.

Conclusão: O retrofit do hospital trouxe uma nova perspectiva de atendimento à saúde na região, reforçando a missão da Arquitetura Total de entregar soluções inovadoras e eficientes. 85% de aprovação dos pacientes nas novas instalações.



- **Qualidade Superior:**
Utilização de materiais de alta performance e acabamento refinado.
- **Soluções Inteligentes:** Projetos personalizados que equilibram funcionalidade, estética e eficiência.
- **Experiência em Grandes Obras:**
Atuação consolidada em infraestrutura, reformas industriais, comerciais e residenciais.
- **Cumprimento de Prazos:**
Gestão eficiente com tecnologia avançada para garantir entregas dentro do prazo.
- **Otimização de Custos:**
Processos que minimizam desperdícios e maximizam o retorno sobre o investimento.
- **Transparência e Compromisso:**
Comunicação clara e acompanhamento detalhado do projeto.
- **Sustentabilidade:** Adoção de práticas construtivas ecológicas e soluções de eficiência energética.





(11) 2021 1854

Av. Paes de Barros, 3399 - Parque da Mooca - São Paulo - SP

www.arqtotallengenharia.com.br

@arqtotallengenharia

